

Statistiques sur l'activité commerciale

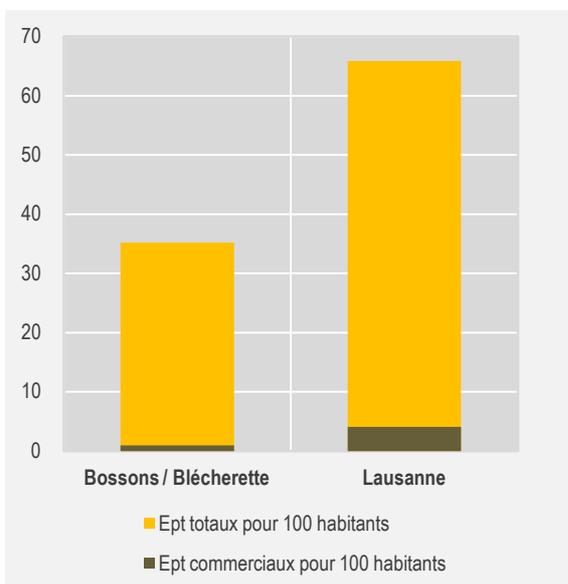
Quartier 16 – Bossons / Blécherette

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	70
Emploi total en équivalents plein temps	2'602
Nombre d'habitants	7'393
dont population entre 20 et 64 ans	4'518

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	24	16	19	25
Emplois	63	64	86	98
Ept	50	49	62	70
Ept / établissement	2.1	3.1	3.3	2.8

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	198	185	209	337
Emplois totaux	1'860	2'670	2'926	3'210
Ept	1'643	2'311	2'511	2'602
Ept / établissement	8.3	12.5	12.0	7.7

Indicateurs 2013	Quartier 16	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.9	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	35.2	65.8
Part des ept commerciaux au total	2.7 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.8	4.4



Quartier résidentiel du nord-ouest lausannois, Bossons / Blécherette se caractérise par ses équipements sportifs et par la présence de l'aérodrome de la Blécherette.

Quartier aux affectations diverses, il est appelé dans les années à venir à une transformation majeure dans le cadre du projet Métamorphose. Le quartier accueille de nombreux emplois grâce notamment à la présence du World Trade Center.

L'emploi commercial est concentré sur l'Avenue du Grey desservie par la ligne tl 21. Le quartier dispose d'un stationnement adapté.

L'offre commerciale est faible en nombre et en proportion, mais a profité de la présence d'une enseigne de la grande distribution et de la tendance générale à l'augmentation de la demande de bien médicaux et de santé.

Le programme d'édification d'un nombre considérable de logements au cours des prochaines années ainsi que l'implantation à terme d'autres activités offriront sans doute de nouvelles opportunités commerciales.

Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 *

Indice pour le nombre d'établissements 0.72

Indice pour les ept commerciaux 0.44

* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

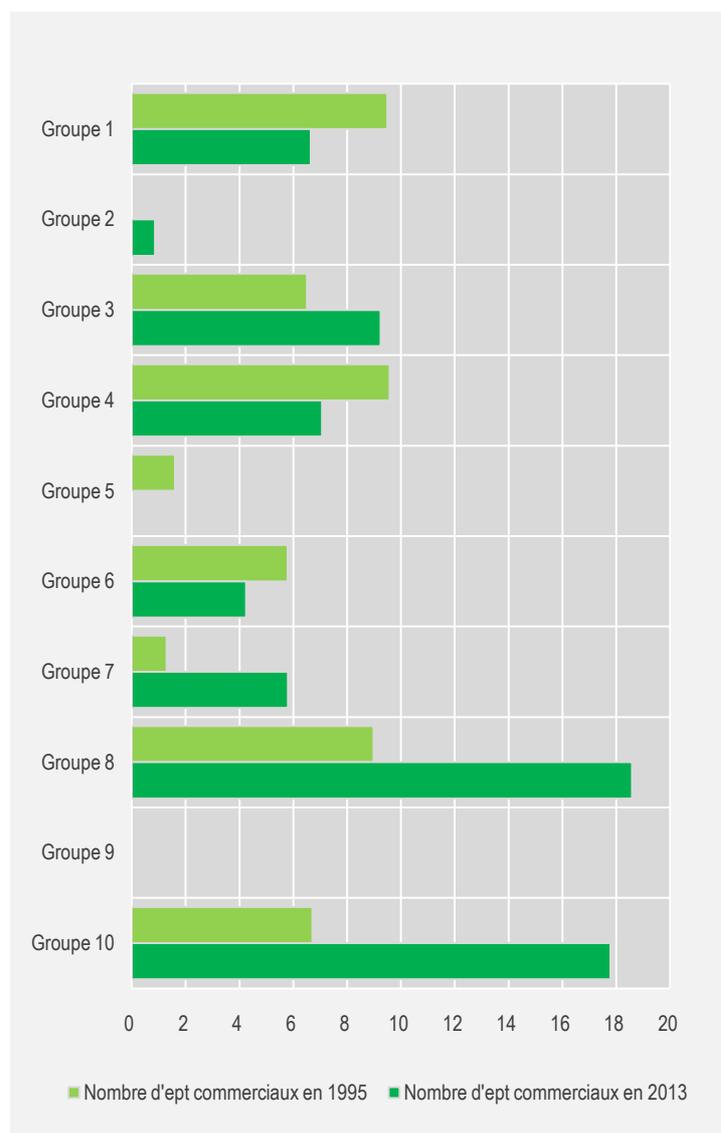
Sources

Ville de Lausanne
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique
Statistique des entreprises (STATENT)
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	3	9	4	7
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	1	x
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	4	6	5	9
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	3	10	2	7
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	6	4	4
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	3	9	3	19
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	4	7	5	18
Total		24	50	25	70

Evolution de l'emploi dans la restauration	12	61	18	124
--	----	----	----	-----



Sources et définitions

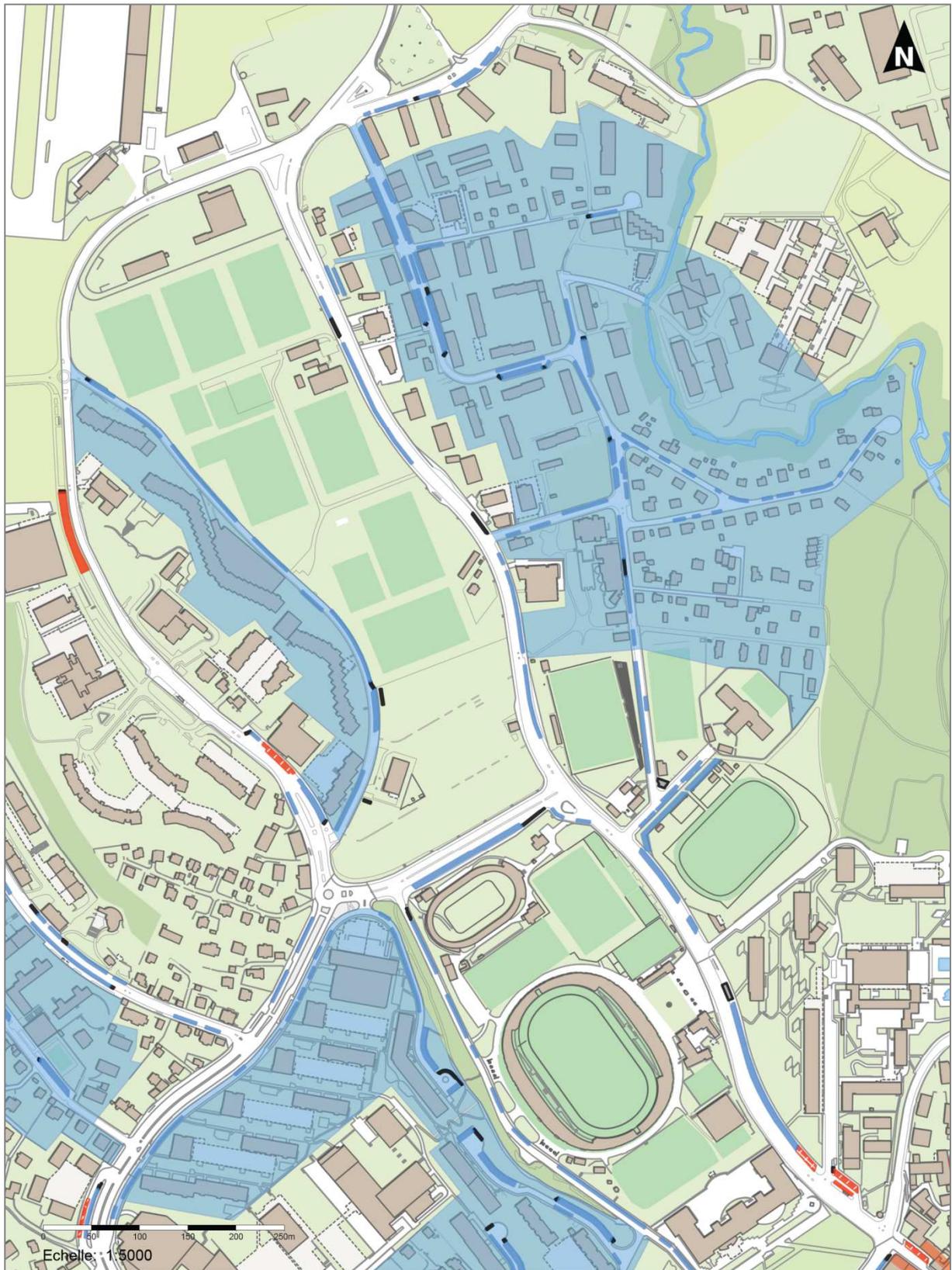
La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

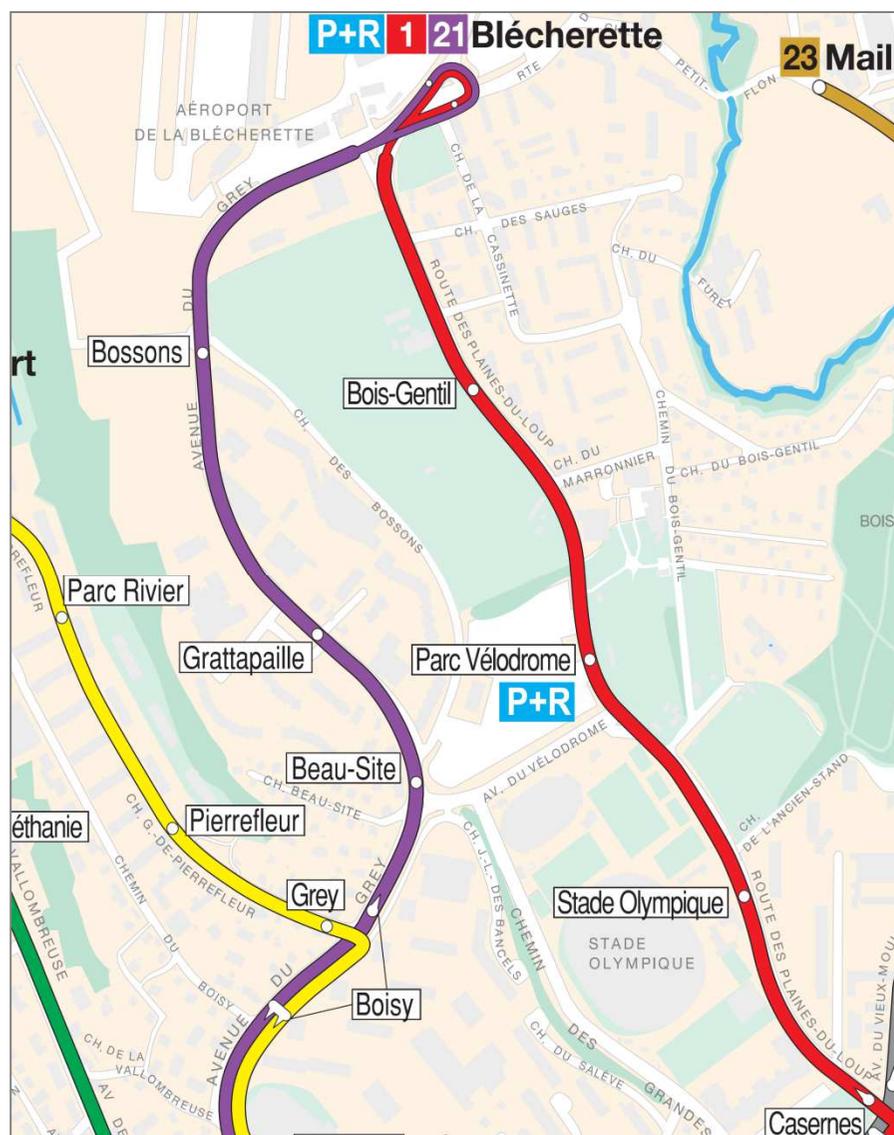
L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

Autres activités économiques à Bossons / Blécherette, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)		2013
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	376
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	343
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	272
87	Hébergement médico-social et social	243
43	Travaux de construction spécialisés	157
41	Construction de bâtiments	157
56	Restauration	124
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	121
86	Activités pour la santé humaine	93
68	Activités immobilières	79
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	73
61	Télécommunications	54
85	Enseignement	54
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	51
72	Recherche-développement scientifique	41
69	Activités juridiques et comptables	33
78	Activités liées à l'emploi	32
94	Activités des organisations associatives	23
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	22
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	22
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	22
49	Transports terrestres et transport par conduites	19
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	17
65	Assurance	14
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	12
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	12
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	10
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	10
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	9
96	Autres services personnels	9
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	7
32	Autres industries manufacturières	5
	Autres	19
Total		2'532

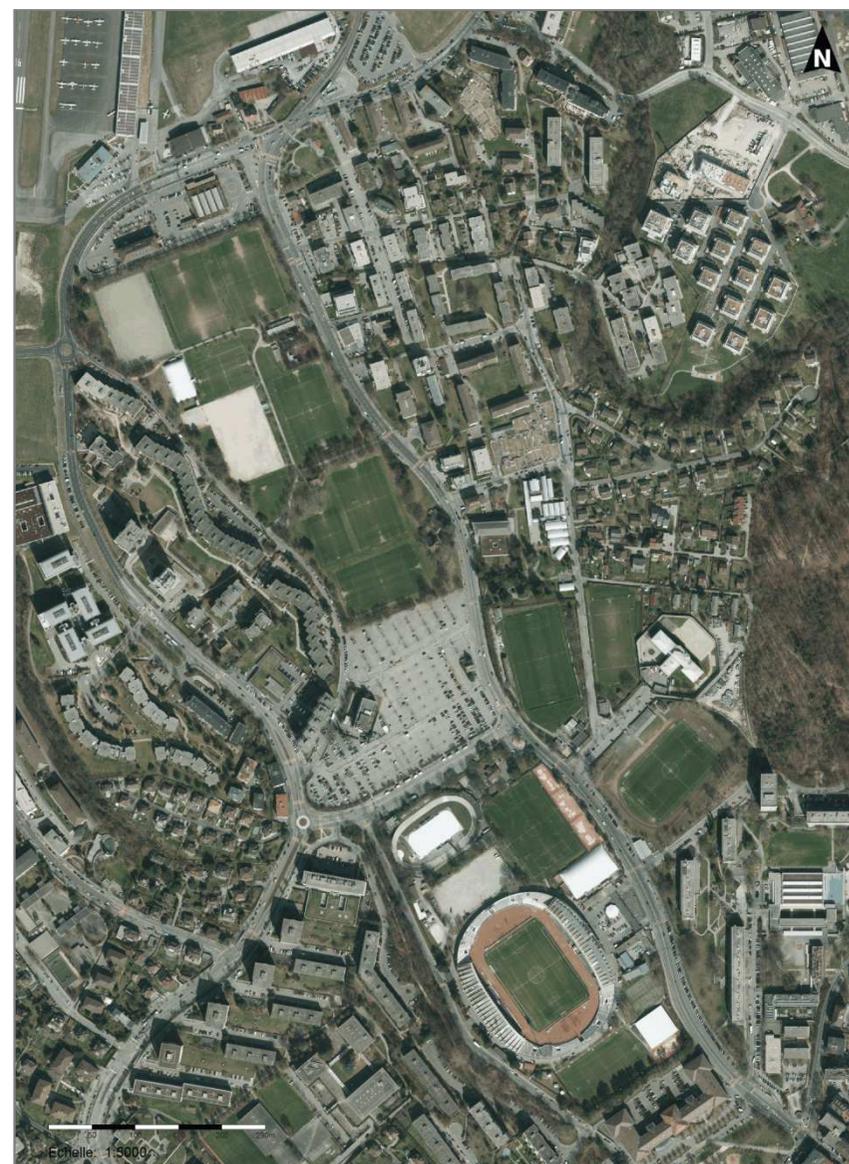


 Zones bleues (macaron)  Zones payantes (macaron)  Zones payantes  Deux-roues motorisés  Taxis

**Aperçu du stationnement à Bossons / Blécherette (en bleu : zones 30 ;
en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**



Desserte des transports publics (tl) dans le quartier Bossons / Blécherette, lignes 1, 2 et 21



Vue aérienne du quartier Bossons / Blécherette

